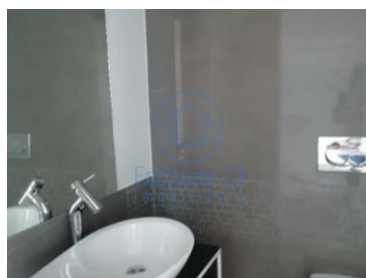
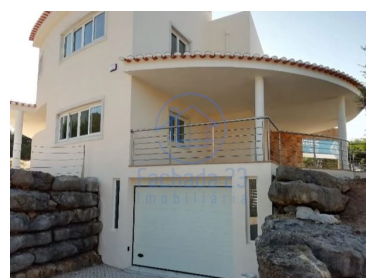




Queluz e Belas - Villa



4 Dormitorios
 4 Baños
 580 Área (m²)
 1773 Área terrestre (m²)
1 450 000 € (EUR €)

Villa de 4 dormitorios con piscina en Belas Clube de Campo, Sintra

Vivienda unifamiliar de tipo T4 y ubicada en el municipio de Sintra, Unión de las parroquias Queluz y Belas (Rua do Palácio, Belas Clube de Campo).

Construida entre 2005 y 2015 compuesta por: sótano, planta baja y 1º piso.

- el sótano está destinado a garaje y equipamiento técnico,
- planta baja que consta de 1 dormitorio con baño privado, 1 baño de visitas, 1 salón y cocina,
- 1er piso que consta de 3 suites con closet y baño privado y 3 balcones.

aspiradora central



Aire acondicionado

Calefacción central

Gas natural

Dispone de espacio preparado para gimnasio, sauna y baño turco.

El patio está vallado y ajardinado con piscina.

Los suelos interiores son de madera y piedra natural, de buena calidad.

Construcción en hormigón armado, con baldosas cerámicas y revestimientos exteriores en mampostería enlucida y pintado. Carpintería de aluminio y doble cristal con corte térmico.

Superficie total del terreno: 1.773,30 m²

Superficie construida: 203,10 m²

Área bruta de construcción: 580,10 m²

Superficie bruta dependiente: 203,10 m²

Superficie bruta privada: 377,00 m²

Forma parte de una urbanización de alta calidad, con campo de golf y diversos servicios asociados, conocida como Belas Clube de Campo. Se encuentra ubicado cerca del lago principal de la primera fase.

Buen acceso a la autopista EN117, EN250, IC16 y A9.

Características de la propiedad

- Certificación energética: C