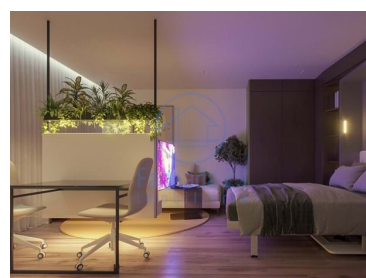
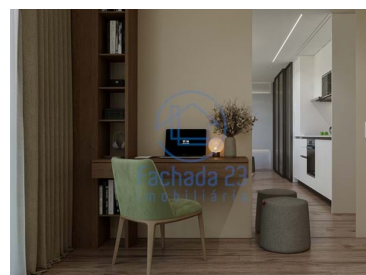




São Mamede de Infesta e Senhora da Hora - Piso



1



34,9

Área (m²)



Garaje

196 000 €

(EUR €)

Desarrollo Residencial T0 Caulinos cerca de City Golf

Apartamento tipo estudio de 34.90 m2 y plaza de aparcamiento en una nueva promoción ubicada en Senhora da Hora, en Matosinhos, cerca de CityGolf.

Con una arquitectura moderna, diseñada para brindar una vida urbana sustentable, con calidad y bienestar.

Se trata de un edificio que consta de 7 plantas con más de 100 apartamentos, desde T0 hasta T2. La promoción cuenta además con tres plantas bajo rasante, destinadas a plazas de aparcamiento, garajes, trasteros, zonas técnicas y una sala de condominios.

La promoción está ubicada en una zona residencial que ofrece una amplia gama de servicios y comercios a poca distancia. Su ubicación estratégica, cercana a Norteshopping y al Campus


Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt
**Vila Nova de Gaia
AMI 21880**
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Universitario, cuenta con excelentes vías de acceso y una buena red de transporte público.

Cada detalle fue pensado para crear ambientes armoniosos, prácticos y confortables. Los apartamentos tienen un diseño dinámico y acabados de alta calidad. Además de la cocina totalmente equipada; Aire acondicionado multi-split; Bomba de calor para calentamiento de agua sanitaria con apoyo de paneles fotovoltaicos; Todos los apartamentos incluyen plaza de parking, aportando mayor comodidad y seguridad en tu vida diaria.

Características de la propiedad

- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Jardín
- Año Construcción: 2025
- Complejo privado
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A+
- Armarios empotrados
- Proximidad: Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Garaje
- Numero de plantas: 10
- Cocina americana
- Video portero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Terreno vedado
- Vistas panorámicas
- Agua corriente