



Gulpilhares e Valadares - Villa



69
Área (m²)

648
Área terrestre (m²)

160 000 €
(EUR €)

Casa de una sola planta en Gulpilhares para reconstrucción total

Casa de una sola planta en Gulpilhares para reconstrucción total

Casa construida antes de 1951, de una sola planta con una superficie de 69m2, a reformar integralmente.

La gran parcela de 648m2 también cuenta con pozo, árboles frutales, etc.

En este momento, podría ser posible crear jardines y caminos de acceso a diferentes partes del terreno libre.

También existe la posibilidad de realizar anexos, como una cocina regional, un cobertizo e incluso un garaje, o incluso subir una planta según un posible proyecto de reforma y ampliación.

El enfrentamiento con la calle principal es lo suficientemente largo como para abrir una puerta para la entrada de vehículos.

Excelente acceso

Está cerca de la entrada tanto a la A29 como a la A44.



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

Vila Nova de Gaia
AMI 21880

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Todos los servicios en minutos

Características de la propiedad

- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año Construcción: 1943
- Vistas: Vistas a la Urbanización
- Numero de plantas: 1
- Zona tranquila
- Alcantarillado municipal
- Plaza de aparcamiento
- Ubicación central
- Agua corriente
- Pozo