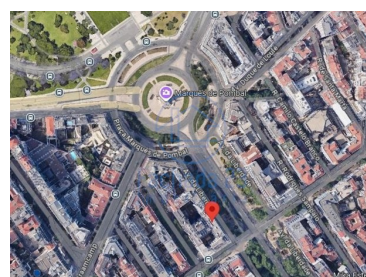




Santo António - Loja / comércio



Área (m²)

1 472 € / Mês

(EUR €)

Loja / Escritório em edifício comercial no centro de Lisboa

Loja / Escritório localizado no concelho de Lisboa, freguesia de Santo António (Av. da Liberdade, piso 0/galeria).

A loja / escritório com 64m², inserida no piso 0/galeria de edifício de comércio/escritórios localizado no interior da galeria sem visibilidade para o exterior.

Edifício apresenta estrutura resistente em betão armado, composto por 9 pisos acima do solo, sendo 0

piso 0 destinado a comércio, e os pisos superiores a escritórios; e 5 caves destinadas a estacionamento, instalações técnicas e arrecadações. Acesso vertical realiza-se mediante várias caixas de escadas, bem como do serviço de 4 elevadores panorâmicos (para os pisos superiores), sendo que as áreas de cave possuem 2 elevadores exclusivos (do piso 0 ao piso -5).



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

**Vila Nova de Gaia
AMI 21880**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Situa-se em zona central e bastante valorizada da cidade de Lisboa – o coração do CBD (Central Business District) – estabilizada em termos urbanísticos, e com ocupação predominante de edifícios destinados a comércio/serviços com cêrcea que varia dos 5 aos 10 pisos, decorrente da variedade da respetiva época construtiva.

Envolvente com todo o tipo de comércio e serviços.

Transportes públicos (metro e autocarros).

Características da Propriedade

- Certificação energética: B-