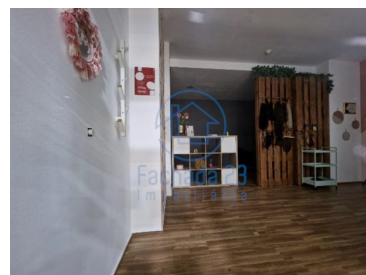




Fânzeres e São Pedro da Cova - Loja / comércio



Área (m²)

26 000 €

(EUR €)

Loja em galeria comercial - Gondomar

Loja destinada a comércio e/ou serviços, localizada ao nível da semicave, trata-se de espaço amplo, sem sanitários próprios (a loja partilha as casas de banho existentes em cada piso do centro comercial).

Edifício multifamiliar com comércio, serviços e habitação.

Localização em zona central de Gondomar, junto a uma das principais avenidas de Fânzeres, com rápida ligação a Rio Tinto (Gondomar) e, em seguida, ao Porto.

Trata-se de zona mista, onde coexistem as funções residencial (habitação multifamiliar) e de comércio (lojas de rua com forte presença no piso térreo dos edifícios, para além de algumas galerias comerciais de 1ª geração).



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

**Vila Nova de Gaia
AMI 21880**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Zona bem servida em termos de acessos e transportes (autocarros e linha do Metro do Porto).

Características da Propriedade

- Certificação energética: D